

# Vacature Projectmanager Gebiedsontwikkeling



**Ben jij een ervaren professional die energie krijgt van complexe projecten, veel verantwoordelijkheid en het schakelen met verschillende partijen? En werk je graag aan opgaven die zichtbaar impact hebben op de leefomgeving? Dan is deze functie bij GRIP Gebiedsontwikkeling interessant voor jou.**

Bij GRIP Gebiedsontwikkeling werken we aan uiteenlopende ruimtelijke projecten: van groot-schalige uitleglocaties tot en met binnenstedelijke inbreidingsplannen en van planvorming tot realisatie. Daarbij draait het niet alleen om inhoud, maar juist ook om regie, proces, samenwerking en voortgang.

Wij zijn een projectmanagement- en adviesbureau in Tilburg, actief binnen gebieds- en vastgoedontwikkeling. Vanuit ons kantoor in Vormrijk, vlak bij de binnenstad en het Spoorpark, werken we aan de woon-, werk- en leefomgevingen van de toekomst. Dat doen we voor uiteenlopende opdrachtgevers, met korte lijnen, inhoudelijke betrokkenheid en een sterke focus op resultaat.

## **Wat ga je doen?**

In deze rol ben je verantwoordelijk voor het begeleiden, structureren en aansturen van projecten in verschillende fasen. Je brengt inhoud, proces en belangen samen en zorgt dat projecten in beweging blijven.

## **Je houdt je onder andere bezig met:**

- het managen en coördineren van complexe gebiedsontwikkelings- en vastgoedprojecten;
- het bewaken van planning, voortgang, kwaliteit en besluitvorming;
- het afstemmen met opdrachtgevers, gemeenten, adviseurs en andere betrokken partijen;
- het aansturen van processen van initiatief en planvorming tot uitvoering;
- het signaleren van risico's, kansen en knelpunten en hier proactief op sturen;
- het verbinden van inhoudelijke thema's aan een haalbaar en uitvoerbaar project.

Afhankelijk van jouw ervaring en profiel ligt het accent meer op gebiedsontwikkeling, projectmanagement of juist een combinatie van beide.

## **Voorbeelden van projecten**

Bij GRIP Gebiedsontwikkeling werk je aan projecten zoals:

### **Grootschalige uitleglocaties**

De complete planvorming voor een nieuwe woonwijk met circa 360 woningen in de gemeente West-Betuwe.

### **Binnenstedelijke (her)ontwikkeling**

Een sloop-nieuwbouwproject met circa 170 appartementen voor verschillende doelgroepen in de gemeente Tilburg.

# Vacature Projectmanager Gebiedsontwikkeling



## Wie ben jij?

Jij bent iemand die graag eigenaarschap pakt, overzicht houdt en projecten verder brengt. Je bent sterk in communicatie, weet belangen goed af te wegen en voelt je prettig in een omgeving waarin zelfstandigheid en samenwerking samenkomen.

## Daarnaast breng je mee:

- minimaal 5 jaar werkervaring in projectmanagement, gebiedsontwikkeling, vastgoedontwikkeling of vergelijkbaar. Heb je minder ervaring maar vind je het wel interessant, schroom dan niet om contact op te nemen.
- ervaring met het aansturen van complexe trajecten en meerdere stakeholders;
- een gestructureerde en proactieve manier van werken;
- goede communicatieve vaardigheden.

## Wat bieden wij?

Bij GRIP Gebiedsontwikkeling krijg je de kans om te werken aan uitdagende projecten binnen een professionele en informele omgeving.

## Je kunt rekenen op:

- een salaris tot € 6.500 bruto per maand op basis van 40 uur;
- 30 vakantiedagen;
- een dienstverband van 32 tot 40 uur per week, minder uren bespreekbaar;
- veel afwisseling in projecten en opdrachtgevers;
- ruimte voor ontwikkeling en eigen initiatief;
- flexibiliteit, verantwoordelijkheid en vertrouwen.

## Solliciteren?

Wil jij deel uitmaken van ons team? Aarzel niet en solliciteer vandaag nog. Heb je nog vragen? Stel ze gerust via het sollicitatieformulier of via [m.vandewerf@gripgebiedsontwikkeling.nl](mailto:m.vandewerf@gripgebiedsontwikkeling.nl). We reageren snel & de koffie staat klaar.

[Ga naar het sollicitatieformulier](#)